

ДОГОВОР № 80/10.11.2015

ЗА ДОСТАВКА НА ПИТЕЙНА ВОДА, ОТВЕЖДАНЕ И ПРЕЧИСТВАНЕ НА ОТПАДЪЧНИ ВОДИ

Днес,2015г., в гр. Варна, между:

„УНИВЕРСИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРА, СТРОИТЕЛСТВО И ГЕОДЕЗИЯ“, ЕИК: 000670616, идент. № по ЗДЦД: BG 000670616, адрес: гр. София, бул. „Христо Смирненски“ № 1, представляван от проф. д-р инж. Красимир Петров - Ректор и Виолета Димитрова Младенова – Директор на Дирекция „ФСД“, наричан в договора за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**,

и

„ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ-ВАРНА“ ООД, със седалище и адрес на управление гр.Варна, ул.Прилеп № 33, ЕИК: 103002253, представлявано от Управителя Валентин Вълканов, в качеството си на ВиК Оператор, наричан в договора за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**,

във връзка с Решение № 624 от 17.09.2015г. на Ректора на УАСГ, в качеството му на Възложител, за избор на изпълнител на процедура на договаряне без обявление на основание чл. 90 ал. 1, т. 3 и при условията на чл. 93 от ЗОП и на основание *Наредба № 4 от 2004г. на МРРБ за условията и реда за присъединяване на потребителите и за ползване на водоснабдителните и канализационни системи и Общи условия за предоставяне на ВиК услуги на потребителите от ВиК Оператор на „Водоснабдяване и канализация – Варна“ ООД от 11.08.2014г., в сила от 23.02.2015г.*, се сключи настоящият договор, с който страните се споразумяха за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да доставя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по водопроводната си мрежа питейна вода за питейно-битови нужди и да отвежда и пречиства отпадъчните му води срещу заплащане.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава срещу заплащане да извършва услугите водоснабдяване, отвеждане и пречистване на отпадъчните води съгласно настоящия договор и приложенията към него, по отношение на обект – Учебно оздравителна база „Варна“, находящ се в гр. Варна, ул. „Йоан Екзарх“ № 10, с **платец № 11108** и **абонатен № 1001198**, стопанисван от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(3) Ако в течение на годината бъдат въведени нормативи (лимита) или режим на водоползване на населеното място, договорът се изпълнява съобразно нормативите (лимитите) или режимната програма, като ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за решението на съответния компетентен орган в срок от 12 часа преди въвеждането им.

(4) При изпълнение на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ следва да измерва ежемесечно количествата изразходени, отведени и пречистени отпадъчни води по показанията на водомерите, монтирани на всяко водопроводно отклонение, в т.ч. и на собствените водоизточници, съответно пломбирани, достъпни за отчитане и защитени от повреди и замръзване.

II. ИЗМЕРВАНЕ РАЗХОДА НА ВОДА, КОЛИЧЕСТВОТО И ЗАМЪРСЕНОСТТА НА ОТВЕДЕНИТЕ ОТПАДЪЧНИ И ПРЕЧИСТЕНИ ВОДИ

Чл.2. (1) Измерването на количествата изразходени, отведени и/или пречистени отпадъчни води става задължително по показанията на водомерите, монтирани на всяко водопроводно отклонение, в т.ч. и на собствените водоизточници, съответно пломбирани, достъпни за отчитане и защитени от повреди и замръзване.

(2) В случай на повреда ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯ монтира

резервен водомер на мястото на основния за сметка на собственика на водомера.

(3) Демонтирането на водомерите се извършва от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в 48-часов срок от писменото уведомяване за това, в присъствие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ (или упълномощено от него лице), като за целта се съставя двустранен протокол.

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ пломбира холндерите на водомерите.

Чл.3. (1) Отчитането на водомерите става ежемесечно от служител (инкасатор) на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в присъствието на представител на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ – Антония Желева, тел: 0885 816 444 или Жанета Асенова - тел: 0893337284 или друг упълномощен представител на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(2) Отчетените количества представителят на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ потвърждава с подписа си в карнета на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.4. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ своевременно уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за видими неизправности и нарушения в работата на водомерите, както и за скъсване или нарушаване целостта на пломбите.

(2) При повреждане на водомерите, количеството изразходвана вода за периода на ремонта и предхождащия го период се приема пропорционално на средния разход за предхождащия отчетен период.

Чл.5. (1) Количеството на отведените отпадъчни и/или пречистени води се определя на база консумираната вода, включително от собствени или други водоизточници, установени с измервателни устройства, а при липса на измервателен уред - при условията на чл.4 от този договор.

(2) Количеството на пречистените води се приема равно на количеството отведени отпадъчни води.

(3) При наличие на повече от едно канализационно отклонение, отвеждащо отпадъчните води на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, стойността на показателите се определя като средно претеглени стойности, в случай че не може да се измерват поотделно протичащите количества отпадъчни води.

Чл.6. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да осигури подходящи места и безопасни условия за измерване дебита на отпадъчните води и за вземане на водни проби от тях за установяване спазването на нормите и условията, определени с договора и съгласно чл.7, ал.6 от Наредба № 7 от 14.11.2000г. за условията и реда за заустване на производствени отпадъчни води в канализационните системи на населените места.

(2) Степента на замърсеност се установява от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ чрез отбиране и анализиране на проби.

Чл.7. (1) Вземането на проби от отпадъчните води се извършва от представител на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в присъствието на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или упълномощен негов представител. При липса на упълномощен представител на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, вземането на проби може да бъде извършено в присъствието на всеки друг работник или служител на потребителя, намиращ се на проверявания обект със задължение да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или неговия упълномощен представител.

(2) Броят и периодите на вземането на контролните проби се определят от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, като получените резултати от анализите се оформят в протокол от изпитване, който се представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ заедно с издадената фактура. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ има право да представи за анализ на друга акредитирана лаборатория успоредна проба, взета съвместно с представител на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(3) Когато ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ, съответно упълномощен негов представител, работникът или служителът му, откаже да присъства или да подпише протокола, удостоверяващ вземането на проби, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изготвя констативен протокол в присъствието на един свидетел, който може да бъде и служител на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(4) При залпови замърсявания в следствие на аварийни ситуации или ремонти, водещи до промяна в качествата на изпусканите отпадъчни води, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен незабавно да уведоми ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за периода, през който отпадъчните води са с променен състав. При преустановяване или намаляване на замърсяването, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да предяви писмено искане за извършване на нови анализи.

(5) За залпови замърсявания се считат тези замърсявания, които имат еднократен характер със стойности на замърсителите в отпадъчните води превишаващи 100% от

показателите посочени в Приложение № 1 - Норми за допустима степен на замърсяване, неразделна част от настоящия договор.

III. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл.8. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща доставената питейна вода, отведените от канализационната система отпадъчни и пречистени води по утвърдени от ДКЕВР цени.

(2) При изпускане в канализационната мрежа на води със замърсеност над посочените показатели в Приложение № 1, което е неразделна част от договора, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща цена на услугата пречистване на отпадъчни води съобразно степента на тяхната замърсеност.

Чл.9. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да заплаща дължимата сума периодично, в 30-дневен срок след датата на фактуриране.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ издава еднократно за отчетния период известие и фактура на всеки отделен платец, които включват потреблението от всички абонатни номера на платца.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изпраща на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по електронен път известието, съдържащо данни за генерирани фактури в края на всеки месец на следния имейл адрес: fso@uacg.bg

(4) След извършване на плащането, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предоставя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ фактура в оригинал.

(5) За обекти със сезонна експлоатация, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща, авансово при откриване на обекта 90% от дължимата сума изчислена на база ползвана вода и отведени и пречистени отпадъчни води съобразно отчета за месец юли от предходната година, като ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ издава фактура за авансово плащане.

(6) Изравняването и издаването на фактура за последния месец от сезона се извършва на база на реалната консумация, като се издава кредитно известие за авансовото плащане и оригинална фактура за дължимата сума.

(7) При неплащане на дължимата сума в срока, упоменат в чл. 9, ал. 1, т.е. в срока на отложено плащане, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи законната лихва от деня на забавата.

Чл.10. За промяна на утвърдените цени по чл. 8 от този договор, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ чрез публикуването на новите цени в един местен и един централен ежедневник.

Чл.11. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща доставената питейна вода и отведените от канализационната система отпадъчни и пречистени води и в случаите, когато е предоставил собствени обекти за стопанисване, ползване или под наем на други физически или юридически лица.

IV. УСЛОВИЯ ЗА ПОЛЗВАНЕ НА ПИТЕЙНА ВОДА, ОТВЕЖДАНЕ И ПРЕЧИСТВАНЕ НА ОТПАДЪЧНИТЕ ВОДИ

Чл.12. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ползва вода само от водопроводното отклонение.

Чл.13. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ осигурява съдове (резервоари) за необходимото количество вода, обезпечавашо 48-часовата му потребност, ако производството му го изисква.

Чл.14. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не носи имуществена отговорност при прекъсване или други смущения във водоснабдяването, ако ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ не е изпълнил задълженията си по предходния член.

Чл.15. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ, след предварително уведомяване, може да спира или намалява подаването и отвеждането на вода, без да носи отговорност за това, в следните случаи:

1. При недопустимо техническо и санитарно състояние на сградните и площадковите водопроводни и канализационни инсталации и мрежи и при неизпълнение от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на дадените му предписания от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или други органи за отстраняване на недостатъците при използването им. Разходите по прекъсване и възстановяване на водопроводните или канализационните отклонения са за сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

2. При установяване на умишлена повреда на водопроводните и канализационни

инсталации и мрежи;

3. При свързване на нови абонати;
4. При повторно недопускане на упълномощени длъжностни лица за преглед на съответните водопроводни и канализационни инсталации, мрежи и съоръжения за контрол и отчитане на показанията на водомерите, проверка на състоянието на пломбите и изпълнение на други видове дейности по предписание на органите, посочени в т.1;
5. При въвеждане на режим на водоснабдяване;
6. При незаконосъобразно присъединяване към водопроводните и канализационните системи;
7. При качества на отпадъчните води, неотговарящи на нормите, определени в Приложение № 1 от договора;
8. При не изплащане на дължимите суми в установените срокове (съгласно чл.9 от настоящия договор);
9. При неспазване от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на задълженията му, предвидени в чл.18, т.6 и чл.43, ал.1 от Наредба № 4 от 14.09.2004г. за условията и реда за присъединяване на потребителите и за ползване на водоснабдителните и канализационните системи;
10. При писмено заявление от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за прекратяване от него ползуването на водопроводните и канализационните отклонения;
11. При провеждане на планови профилактични прегледи, ремонти, реконструкции и др. дейности по обслужването на водопроводите и канализациите с продължителност до 8 часа.

Чл.16. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ спира подаването и отвеждането на вода напълно или частично без предварително уведомяване и без да носи отговорност в следните случаи:

1. Аварии по водопроводите, каналите и съоръженията;
2. Прекратяване на енергоснабдяването на помпените и пречиствателните станции;
3. Стихийни бедствия (наводнения, земетресения, свличане на земни пластове, силни бури, обилни снеговалежи, замърсявания и крупни производствени аварии), в резултат на които водопроводните и/или канализационните мрежи и съоръжения са престанали да функционират;
4. Необходимост от увеличаване на притока на вода към места на възникнали пожари.

Чл.17. Спирането или намаляването на водата продължава до отстраняване на причините, които са ги породили, а по чл. 15 (без случаите, упоменати в чл. 15, т. 5 и т. 11)-в тридневен срок след заплащането на разходите по спирането и пускането на водата.

V. ОТГОВОРНОСТИ

Чл.18. Количествата питейна вода, респ. отговарящите им отведени отпадъчни води, включително и тези от собствен водоизточник, получени от незаконна връзка, се заплащат от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в размер, изчислен на база проводимостта на тръбата при скорост 1.5 м/сек, при непрекъснато изтичане и максимална замърсеност на отпадъчните води за едногодишен период, освен ако не се докаже, че периодът е по-малък.

Чл.19. Отпадъчните води, зауствани в канализационната мрежа, трябва да отговарят на изискванията на чл.5 от Наредба № 7 от 14.11.2000г. за условията и реда за заустване на производствени отпадъчни води в канализационните системи на населените места /ДВ, бр.98/2000г./.

VI. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.20. Срокът на действие на договора е 12 (дванадесет) месеца, считано от датата на подписването му.

Чл. 21. Всички уведомления, свързани с изпълнението на този договор и разменени между ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, са валидни, когато са направени в писмена форма и са доставени лично или изпратени чрез куриер, по пощата чрез препоръчано писмо (с обратна разписка), по факс или на електронна поща, на адресите както следва:

За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ: „Водоснабдяване и канализация – Варна“ ООД

Адрес: град Варна, ул. „Прилеп“ 33

Тел.: 052 752 397, Факс: 052 974 247

Ел. поща: vvelikov@vikvarna.com

Лице за контакт: Валентин Великов

За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: „Университет по архитектура, строителство и геодезия“

Адрес: гр. София, бул. „Христо Смирненски“ № 1,

Тел.: 02/9635245/518, Факс: 02 866 5043

Ел. поща: v_ivanov54@abv.bg

Лице за контакт: инж. Венцислав Иванов

Чл.22. За неуредените в договора въпроси се прилагат разпоредбите на Общите условия за предоставяне на В и К услуги на потребителите от В и К оператор „Водоснабдяване и канализация - Варна“ ООД, одобрени с Решение № ОУ-09 от 11.08.2014г. на ДКЕВР, Закона за водите, Наредба № 4 от 14.09.2004г. на МРРБ, подзаконовни нормативни актове по експлоатация на водите, ЗЗД и други нормативни актове от законодателство на Република България.

Чл.23. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ незабавно писмено за настъпили промени в банковата му сметка, адреса, статута му, както и смяната в собствеността на негови обекти. В противен случай ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не носи отговорност за настъпили щети в тази връзка.

Чл.24. В срок 14 дни от датата на сключване на договора, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да изпрати копие от него на Басейновата дирекция /РИОСВ/ на основание на чл. 4, ал. 5 от Наредба № 7 от 14.11.2000г. за условията и реда за заустване на производствени отпадъчни води в канализационните системи на населените места и чл. 125, ал. 2 от Закон за водите.

Неразделна част от настоящия договор са следните приложения:

1. Приложение № 1 - Норми за допустима степен на замърсяване на отпадъчните води;
2. Решение № Ц-9 от 28.01.2013г. на ДКЕВР;
3. Общи условия за предоставяне на ВиК услуги от ВиК Оператор „Водоснабдяване и канализация-Варна“ ООД.

Договорът се състави, подписа и подпечата в пет еднообразни екземпляра - два за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и три за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

За „Университет по архитектура,
строителство и геодезия“

за Възложит

ЗЗЛД

(проф. д-р инж. Кристиан Иетров)

Директор ДФСД:

ЗЗЛД

(Виолета Младенова)

За „Водоснабдяване
и канализация-Варна“ ООД:

за Изпълни

ЗЗЛД

(Валентин Вълканов - управител)

Съгласували:

Гл. счетоводител:

(Валентин Великов)

Юрисконсу

(Венина Костова)

НОРМИ

за допустима степен на замърсяване на отпадъчните води, постъпващи в
канализационната мрежа и пречиствателните станции на гр.Варна и населените места
от Варненска област

№ по ред	Показатели	Единица мярка	Допустима концентрация
1	2	3	4
Група А. Общо физични и неорганични химични показатели			
1	Температура	$^{\circ}\text{C}$	40
2	Активна реакция (pH)	-	6,5-9,0
3	Неразтворени вещества	mg/dm ³	300
4	Сульфатни йони	mg/dm ³	400
5	Азот амонячен	mg/dm ³	35
6	Фосфати (като P)	mg/dm ³	15
7	Сулфиди (като S)	mg/dm ³	1,5
8	Желязо (общо)	mg/dm ³	10,0
Група Б. Общи показатели за органични замърсяващи вещества			
9	БПК ₅	mg/dm ³	200
10	ХПК (бихроматна)	mg/dm ³	400
Група В. Показатели за неорганични вещества от промишлен произход			
11	Живак	mg/dm ³	0,05
12	Кадмий	mg/dm ³	0,5
13	Олово	mg/dm ³	2,0
14	Арсен	mg/dm ³	0,5
15	Мед	mg/dm ³	2,0
16	Хром (шествалентен)	mg/dm ³	0,5
17	Хром (тривалентен)	mg/dm ³	2,5
18	Никел	mg/dm ³	2,0
19	Цианиди (свободни)	mg/dm ³	1,0
20	Цианиди (общи)	mg/dm ³	1,5
21	Цинк	mg/dm ³	5,0
Група Г. Показатели за органични вещества от промишлен произход			
22	Нефтопродукти	mg/dm ³	15,0
23	Животински мазнини и растителни масла	mg/dm ³	120
24	Анионоактивни детергенти	mg/dm ³	15,0
25	Феноли (летливи)	mg/dm ³	10,0

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

„Университет по архитектура,
строителство и геодезия“

Възложител:

(проф. д-р инж.



ЗЗЛД

) ов)

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

„В и К-Варна“ ООД

Управител:

(Ваг

ЗЗЛД

) ов)

